

September 2024

## Sale Information – Online Auction Benteler Rothrist

### General Information

- |                                                                |                                                                     |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| ➤ Auction Opening:                                             | <b>2<sup>nd</sup> of October 2024 9 AM CET</b>                      |
| ➤ Auction Closing:                                             | <b>16<sup>th</sup> of October 9 AM CET</b>                          |
| ➤ Invoices: Proforma Invoices emailed to successful bidders by | <b>18<sup>th</sup> of October 2024</b>                              |
| ➤ Payment in full due by                                       | <b>28<sup>th</sup> of October 2024</b>                              |
| ➤ Collection and pickup period of Goods for Buyers             | <b>21<sup>st</sup> of October – 6<sup>st</sup> of December 2024</b> |

**The Sale is held in conjunction with ProdEq and in the Name and Order of BENTELER Rothrist AG**

### Location:

BENTELER Rothrist AG  
Neue Industriestrasse 14, 4852 Rothrist, CH

### Removal and Collection/Pickup Information:

The Production has stopped in August 2024. Since then, the Machinery and Equipment is gradually be prepared for dismantling (rough cleaning, putting into transport position, transport safety, Media removal etc.). After the Online Auction has ended, the Dismantling Process will start accordingly. The Dismantling Company will contact all buyers about the availability of their pickup ready Lots as soon as possible with a reasonable specified time window for collection. The last date to pick-up the equipment is the **6<sup>th</sup> of December 2024** (conditional, subjected to the schedule of the Dismantling Company).

All Assets must be picked up during the mentioned period by prior appointment. If a pickup schedule is not met or missed, due to non-compliance with collection appointments/dates agreed between the buyer and the dismantling company, or the last date for removal (6<sup>th</sup> of November) will be missed, Maynards, Prodeq and/or the dismantling company reserves the right move/use the assets and to charge the buyer for any resulting costs.

All Assets become sold EXW (Incoterms 2020), As is where is, ex location with binding fee and service for the dismantling and loading on truck by a preselected third-party Handling, Dismantling and Loading Supplier. It is required to have the Handling, Dismantling & Loading executed by this Supplier. Maynards, in order and in the name of the Dismantling Supplier, charges a binding fee for a standard dismantling, handling and loading service (on Truck only, not into Container) that will be carried out for each asset. All matters relating to collections/dismantling etc. should be clarified directly between the buyer and the dismantling company. The fee incurred for the respective Lots are published with the Auction Opening as part of the Lot Description. The pickup is only valid, by truck (Standard, Heavy duty or oversize if required- that will be specified by the dismantling company). A pickup by Car, Tractor or other vehicles is not allowed. The Fee includes the dismantling, handling, and loading for a safe transport on Truck (not Container or other). Special/Seaworthy packaging or transport is not included. If any Transport safety tools/fixtures of the OEM is required for a proper Transport Safety, those must be requested and delivered in order of the buyer in coordination with the Dismantling Supplier. Please inform yourself about any necessities with the OEM of Equipment. Services for special packaging, loading into Container or other shipping purposes, can be inquired in addition from the Dismantling Partner.

Please see Document **0924\_Dismantling\_Gerritsen\_General\_Information**

**Important:**

Please note that depending on the final destination of the goods, purchased machines and systems are subject to an export license requirement and that an export license and/or permit may have to be obtained for this. This can result in the goods having to be picked up by the customer and, if necessary, temporarily stored at another location provided by the customer or third party until this export license and/or permit is available. All resulting costs and liabilities are to be borne by the buyer. Buyer agrees to ensure the effective completion any necessary customs procedures and formalities in order to facilitate the required export any purchased equipment and shall provide any information and written confirmations as may be reasonably requested from Maynards and/or Prodeq.

**Contact of Dismantling Company:**

Gerritsen Group

Phone: +31 (0)13 5302099

E-Mail: [sales@gerritsengroup.com](mailto:sales@gerritsengroup.com)

**Payment and Invoicing Structure:**

All Invoices will be issued by our in the Name and on behalf of our Partner Prodeq Trading GmbH.

For making Payment, the Buyer receives a Proforma Invoice. After the Payment has been received and prior to Shipping, the Buyer receives a Final Invoice and a Collection Note. The FULL payment must be done within 10 Days after the invoice has been received.

In case of a purchase either by prior Sale or Auction Winning Bid, the invoice amount contains the following values:

Asset Net

Buyer's Premium (18% of the Asset Net Value)

VAT or Export Deposit (according to the applicable Swiss VAT Rate)

Fee for Handling, Dismantling and Loading

Example:

Asset Net = 1.000€

Buyer's Premium (18%) = 180€

VAT (8,1% - applies for Buyers Premium and Asset Net, only for Swiss Buyers) = 95,58€

or Export Deposit (8,1% applies only for Asset Net, only for foreign Buyers) = 81€

Fee for Handling, Dismantling and Loading = 100€

Total Invoice Amount = 1.375,58€ (Swiss Buyers) / 1.361€ (Foreign Buyers)

The Export Deposit will be refunded after receipt of the complete and valid export document

# General Information

By participating in the auction and placing a bid, the buyer confirms that, in the event of a successful bid, he directly commissions Gerritsen to dismantle the equipment based on the Dismantling Fee connected to each Equipment mentioned in the Asset/Lot Description, the Service terms and Terms and Conditions.

# SERVICE DESCRIPTION

**Service definition and responsibilities**

| Ref      | Description                                                                                 | Comments                                                                                                                        | Responsibilities             |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|
|          |                                                                                             |                                                                                                                                 | Contractor                   | Principal |
| <b>1</b> | <b>Insurance</b>                                                                            |                                                                                                                                 |                              |           |
| 1.1      | Liability insurance                                                                         |                                                                                                                                 | X                            |           |
| <b>2</b> | <b>Supplies and Material</b>                                                                |                                                                                                                                 |                              |           |
| 2.1      | Supply of qualified personnel                                                               | for work on electrics, hydraulics, mechanics                                                                                    | X                            |           |
| 2.2      | Supply of safety equipment, tools, slings, lifting equipment, conveyors, auxiliary material |                                                                                                                                 | X                            |           |
| 2.3      | Supply of weighing equipment                                                                | e.g. truck weigh bridge                                                                                                         | X                            |           |
| 2.4      | Consumables, other material                                                                 | e.g. cleaning material, marking material, oil binders, fastening material (transport locks)                                     | X                            |           |
| 2.5      | Packaging wood                                                                              | Pallets, frames, beams, if required for truck transport with ISPM15 labelling and certificate                                   | X                            |           |
| <b>3</b> | <b>Electrical Work</b>                                                                      |                                                                                                                                 |                              |           |
| 3.1      | Organising / creating program and data backups                                              |                                                                                                                                 | X                            |           |
| 3.2      | Mark cables/plug connections                                                                | Ensure permanent labelling according to Gerritsen marking codes - with code documentation                                       | X                            |           |
| 3.3      | Create wiring diagram (actual status)                                                       |                                                                                                                                 | X                            |           |
| 3.4      | Disconnect electrical connections                                                           |                                                                                                                                 | X                            |           |
| 3.5      | Pull cable strings                                                                          | Remove cable strings between control cabinets and machine assemblies for reuse                                                  | X                            |           |
| 3.6      | Professional dismantling of electrical assemblies                                           | Dismantling into transportable units                                                                                            | X                            |           |
| 3.7      | Marking of dismantled components                                                            | Ensure permanent labelling                                                                                                      | X                            |           |
| 3.8      | ... all other work for professional electrical dismantling                                  | Ensure permanent labelling                                                                                                      | X                            |           |
| <b>4</b> | <b>Mechanical Work</b>                                                                      |                                                                                                                                 |                              |           |
| 4.1      | Professional mechanical disassembly                                                         | into transportable components - where possible for standard truck transport                                                     | X                            |           |
| 4.2      | Basic cleaning of disassembled assemblies for transport purposes                            |                                                                                                                                 | X                            |           |
| 4.3      | Seal pipe and hose connections on both sides                                                | Concerns pipes/hoses with residual quantities. Closures are media-resistant and resistant for transport handling                | X                            |           |
| 4.4      | Closing of pipe and hose connection fittings                                                | In particular, connections on hydraulic blocks to prevent the ingress of dirt and connections on tanks with residual quantities | X                            |           |
| 4.5      | Marking of dismantled components                                                            | Ensure permanent labelling                                                                                                      | X                            |           |
| 4.6      | Marking of pipe and hose connections                                                        | Ensure permanent labelling                                                                                                      | X                            |           |
| 4.7      | ... all other work for professional mechanical dismantling                                  | Ensure permanent labelling                                                                                                      | X                            |           |
| <b>5</b> | <b>Transporte, Versand</b>                                                                  |                                                                                                                                 |                              |           |
| 5.1      | Internal (on site) transport                                                                |                                                                                                                                 | X                            |           |
| 5.2      | Loading onto truck                                                                          |                                                                                                                                 | X                            |           |
| 5.3      | Delivery of the equipment documentation                                                     |                                                                                                                                 | X                            |           |
| 5.4      | Coordination of loading dates                                                               |                                                                                                                                 | X                            | X         |
| 5.5      | Supply of truck                                                                             |                                                                                                                                 |                              | X         |
| 5.6      | Supply of load securing equipment                                                           |                                                                                                                                 |                              | X         |
| 5.7      | Load securing                                                                               |                                                                                                                                 | X                            | X         |
| 5.8      | Photo documentation                                                                         | at least 1 photo per package                                                                                                    | X                            |           |
| 5.9      | Create packing lists for customs purposes                                                   | Weight information is sufficient for customs purposes. Weigh packages and/or total loads                                        | X                            | Consignee |
| 5.10     | Application for export licences                                                             |                                                                                                                                 |                              | X         |
| 5.11     | Creation of export documentation                                                            |                                                                                                                                 |                              | X         |
| 5.12     | Customs clearance                                                                           |                                                                                                                                 |                              | X         |
| <b>6</b> | <b>Others</b>                                                                               |                                                                                                                                 |                              |           |
| 6.1      | Foundation, masonry work                                                                    |                                                                                                                                 | if necessary for disassembly |           |
| 6.2      | Steel construction work                                                                     |                                                                                                                                 | if necessary for disassembly |           |
| 6.3      | Labour and accommodation costs for additional work                                          |                                                                                                                                 |                              | X         |

# DRAFT CONTRACT

for your notice of associated conditions

## **Dismantling Order**

between

<Principal Name>

<Principal Address>

in the following referred to as "Principal" or "Party"

and

Gerritsen GmbH

Im Steinacker 6

9556 Affeltrangen

Switzerland

in the following referred to as "Contractor" or "Party"

### **Subject of the Contract**

<machine> including attachments

### **Annexes**

Annex 1: Service Description

Annex 2: General Terms of Gerritsen GmbH

The annexes are an integral part of the contract. In the event of contradictions, the contract shall apply; the annexes listed above shall take precedence over the annexes listed below.

### **Services**

Dismantling and loading on truck of the Subject of the Contract.

The Contractor shall provide the services listed in Annex 1 under the "Contractor" column.

Principal responsibilities are listed in Annex 1 under the "Principal" column.

Any services not explicitly listed in Annex 1 shall be excluded from this Contract.

### **Place of Services**

The services shall be performed at BENTELER Rothrist AG, Neue Industriestrasse 14, 4852 Rothrist, Switzerland

### **Dates and times**

The services are to be performed in the period between July and October 2024.

The contracting parties are to draw up a detailed schedule by mutual agreement by 1 July 2024 at the latest.

## Contact Person

Both parties shall appoint a contact person on their side and provide the other party with his/her contact details.

## Supervision

The client may appoint a delegate to supervise the work.

## Price and Payment

The price of the services amounts to EUR <Price> (In words <Price> Euros) plus statutory value added tax (VAT) and is due within 10 days after signing this contract without any deduction.

## Other Agreements

Annex 2 shall apply

## Signatures

For the Principal

Place, Date

.....

Signature

.....

<Principal Company>

For the Contractor

Place, Date

.....

Signature

.....

Gerritsen GmbH

AGB  
(DE)

## Artikel 1 Allgemeines

- 1.1. Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (nachfolgend genannt: die Bedingungen) gelten für und sind integraler Bestandteil aller Anfragen und Angebote der Gerritsen Gruppe sowie für Vereinbarungen jeglicher Art, an denen die Gerritsen Gruppe beteiligt ist. Werden die Bedingungen während der Laufzeit eines Vertrags geändert, so gilt von Rechts wegen je-weils die letzte Version der Bedingungen. Diese Bedingungen gelten auch für alle Folgeverträge zwischen der Gerritsen Group und dem Kunden.
- 1.2. Gerritsen Group: die Gerritsen Group B.V. und ihre Tochterunternehmen, die Anfragen haben oder Angebote anfordern und/oder die in Verträgen gleich welcher Art Vertragspartei sind.
- 1.3. Kunde: jede natürliche oder juristische Person, die von der Gerritsen Group ein Angebot anfordert oder sie beauftragt, irgendwelche in der Anfrage, im Angebot oder im Vertrag genannte Dienstleistungen zu erbringen.
- 1.4. Änderungen dieser Bedingungen treten erst dann in Kraft, wenn sie schriftlich vereinbart worden sind und keine Präzedenz-fälle für anschließende Verträge darstellen.
- 1.5. Von Kunden angewendete Bedingungen, gleich welcher Art und Bezeichnung, können nicht angewendet werden und werden hiermit ausdrücklich abgelehnt.

## Artikel 2 Umfang der Dienstleistung

- 2.1. Transport: Dienstleistungen (Arbeiten) bei denen die Gerritsen Group vertraglich vereinbart, Güter als Spediteur zu transportieren oder solche Arbeiten von einer Drittpartei ausführen zu lassen. Die Dienstleistung umfasst nur den tatsächlichen Transport, das Verladen von Sachen auf verschiedene Transportmittel (Land-, Luft-, Seetransport). Das Beladen und Entladen ist davon ausdrücklich ausgenommen. Ebenfalls ausgenommen sind Umschlag, Lagerung (bis zur Beförderung oder sonst wie) und das Heben oder irgendwelche andere Tätigkeit, die nicht den Transport von Gütern betrifft. Neben den Bedingungen gelten ergänzende Bedingungen, einschließlich, aber nicht beschränkt auf die geltenden nationalen und internationalen Gesetze und Vorschriften, einschließlich, aber nicht beschränkt auf AVC, CMR, Fenex Bedingungen, Artikel 8: 1080 ff Bürgerliches Gesetzbuch (der Niederlande) und auf Seeverkehr.
- 2.2. Hebearbeiten: Dienstleistungen, bei denen die Gerritsen Group vertraglich vereinbart, mit Hebeegeräten Hebearbeiten auszuführen, im weitesten Wortsinn, und die Zurverfügungstellung solcher Hebeegeräte, mit oder ohne Bediener. Es wird ausdrücklich vereinbart, dass Hebearbeiten auch das Beladen und Entladen von Transportmitteln und –falls zutreffend – die Beförderung der Güter zu Lagern oder anderen Transportmitteln oder andere Güterbewegungen umfassen. Neben den Bedingungen gelten auch sonstige, normalerweise für Hebearbeiten geltende Allgemeine Geschäftsbedingungen, wie Vorschriften mit Bezug auf Arbeitsbedingungen.
- 2.3. Montage: Dienstleistungen im weitesten Wortsinn, bei denen die Gerritsen Group vertraglich vereinbart, von Kunden zu bestimmende Geräte zu montieren oder zu demontieren, einschließlich innerbetrieblicher Bewegungsvorgänge, wie das Befestigen, Demontieren, Aufbocken von Gütern von oder auf Unterbauten, oder das elektrische Ausschalten oder Abkoppeln von Maschinen oder Gütern, sowohl vor als auch nach dem Transport, und das Vorbereiten der Güter für den Transport am Absendeort. Neben diesen Bedingungen gelten ergänzende nationale und internationale Vorschriften und Gesetze, einschließlich, aber nicht beschränkt auf die Allgemeinen Bedingungen der "Metaalunie".
- 2.4. Lagerung: Dienstleistungen, bei denen die Gerritsen Group vertraglich vereinbart, Güter im Namen des Kunden während eines vorher festgelegten Zeitraums zu lagern. Der Kunde ist für die Lieferung der Güter beim von der Gerritsen Group zu bestimmenden Ort verantwortlich. Die Bezeichnung "Lagerung" umfasst nicht die Tätigkeiten der Gerritsen Group durch den Transport der Güter im Auftrag des Kunden. Auf jene Tätigkeiten gelten die für Transport- und Hebearbeiten geltenden Vorschriften. In der Zeit, in der die Güter in einem Lagerort der Gerritsen Group gelagert werden, ist der Kunde selbst für die angemessene Versicherung der Güter verantwortlich. Die Güter werden nicht von einer Versicherung der Gerritsen Group versichert. Neben jenen Bedingungen gelten allgemeine nationale und internationale Gesetze und Vorschriften, einschließlich, aber nicht beschränkt auf die "Fenex" Bedingungen.
- 2.5. Ungünstige Wetterbedingungen: Wetterbedingungen, die eine Arbeit mit einem hydraulischen Kran in größeren Höhen behindern oder die die Arbeit sogar unmöglich machen, einschließlich, aber nicht beschränkt auf Windstärke 5 Beaufort oder mehr, dichten Nebel oder starken Regen oder Umstände, die von den Mitarbeitern der Gerritsen Group als ungünstig betrachtet werden, was immer zu begründen ist.

## Artikel 3 Angebote und Verträge

- 3.1. Alle von der Gerritsen Group gemachten Angebote sind unverbindlich und können jederzeit ohne Angabe von Gründen von der Gerritsen Group geändert oder widerrufen werden.
- 3.2. Eine Montage (und Demontage) kann nur ausgeführt werden, wenn ein Gebäude sicher und einfach zugänglich ist, und mit allen erforderlichen und zugelassenen Strom- und Gasanschlüssen und anderen Einrichtungen versorgt ist. Die Anwesenheit von Gefahrstoffen im Gebäude ist keineswegs akzeptabel. Bei Zweifel über die Sicherheit oder die Anwesenheit von Gefahrstoffen kann die Gerritsen Group die Arbeiten stilllegen, ohne für irgendwelche Schäden haftbar zu sein.

- 3.3 Ein Vertrag kommt erst nach der schriftlichen Bestätigung der Gerritsen Group zustande. Eine Änderung des Vertrags ist nur schriftlich und nach der ausdrücklichen, schriftlichen Genehmigung der Gerritsen Group möglich.
- 3.4 Die Gerritsen Group hat das Recht, ihre Verpflichtungen, ohne dass dazu die Genehmigung des Kunden notwendig ist, mit Hilfe Dritter auszuführen oder sie von Dritten ausführen zu lassen. In diesem Fall gelten von Rechts wegen die von Dritten angewendeten Bedingungen.
- 3.5 Der Kunde ist verantwortlich und trägt Sorge für das Einholen aller notwendigen Berechtigungen, Genehmigungen, Straßensperrungen und dergleichen zur Ausführung der Arbeiten durch die Gerritsen Group.
- 3.6 Bevor mit der Ausführung des Vertrags begonnen wird sowie in irgendeiner Phase der Arbeit hat die Gerritsen Group das Recht, zusätzliche Sicherheit für die Erfüllung der Verpflichtungen des Kunden zu verlangen. Solange der Kunde die zusätzliche Sicherheit nicht geleistet hat, hat die Gerritsen Group das Recht, ohne dass sich daraus für die Gerritsen Group eine Haftung für Schäden ergibt, die Ausführung einzustellen oder, wenn der Kunde nach der Inverzugsetzung mit angemessener Frist im Verzug bleibt, den Vertrag ohne Einschreiten eines Gerichts zu kündigen.
- 3.7 Die im Vertrag festgelegte Dauer der Arbeiten ist angenähert und keine vertraglich festgelegte Frist. Deswegen übernimmt die Gerritsen Group keine Haftung für irgendwelche Schäden, sie sich aus der Überschreitung der genannten Frist ergeben.
- 3.8 Die Gerritsen Group wird die vereinbarten Dienstleistungen mit der notwendigen Sorgfalt, die von einem erfahrenen Unternehmen erwartet werden darf, erbringen.
- 3.9 Die Gerritsen Group wird keine Versicherung zugunsten des Kunden mit Bezug auf die Vertragsleistungen abschließen.

#### Artikel 4 Verantwortlichkeiten des Kunden

- 4.1 Der Kunde leistet der Gerritsen Group Gewähr, dass er die Gerritsen Group korrekt und vollständig über alle Tatsachen und Umstände, die mit der Leistung in Verbindung stehen, informieren wird und ist für nicht korrekte, unrichtige oder verspätete Informationen verantwortlich.
- 4.2 Der Kunde ist für das Ausbleiben oder die nicht rechtzeitige Zurverfügungstellung der Materialien und Geräte am vereinbarten Zeitpunkt verantwortlich.
- 4.3 Verlangt die Ausführung der Arbeiten zusätzliche Materialien und Geräte, trägt der Kunde die Verantwortung für die Zeitplanung und Verfügbarkeit zu Beginn der Arbeiten. Wenn die Gerritsen Group während der Ausführung der Arbeiten wegen Nichterfüllung des Kunden warten muss, hat die Gerritsen Group Recht auf vollständigen Ersatz aller damit in Verbindung stehenden Kosten zu den an jenem Zeitpunkt geltenden Tarifen.
- 4.4 Eine Stornierung oder ein Aufschub von Hebe-, Transport oder Montagearbeiten darf nicht später als 72 Stunden vor dem geplanten Zeitpunkt stattfinden. Storniert der Kunde die Arbeiten später als 72 Stunden vor dem geplanten Zeitpunkt, schuldet der Kunde den Gesamtpreis, als wären die Arbeiten durchgeführt worden.
- 4.5 Der Kunde ist dafür verantwortlich, dass er eine Versicherung mit angemessener Deckung abschließt, die die für die Arbeit notwendige Haftung für alle direkten und indirekten Schäden deckt. Auf Wunsch der Gerritsen Group legt der Kunde sofort die betreffende Versicherungspolice und einen Nachweis der Zahlung der Versicherungsprämie vor.
- 4.6 Bei der Vorbereitung der Durchführung der Arbeiten trägt der Kunde dafür Sorge, dass der Arbeitsplatz und die Arbeitsbedingungen den gesetzlichen Bestimmungen über die Arbeitsbedingungen und den Bestimmungen von Artikel 7:658, Bürgerliches Gesetzbuch (der Niederlande) und/oder gleichwertigen Bestimmungen entsprechen.
- 4.7 Der Kunde stellt alle notwendigen Angaben und Anweisungen, die für die Durchführung der Arbeiten nützlich oder notwendig sind, zur Verfügung. Der Kunde ist auch verantwortlich für die Zurverfügungstellung der notwendigen Schutzausrüstung in einer ausreichenden Anzahl.
- 4.8 Der Kunde stellt rechtzeitig, d.h. vor Anfang der Arbeiten, alle notwendigen Angaben in Bezug auf die für die Ausführung der Arbeiten notwendigen Berufsqualifikationen sowie den Risikobewertungsbericht (RI&E), der die Umstände des Arbeitsplatzes beschreibt, zur Verfügung.
- 4.9 Für die Ausführung der Arbeiten arbeitet der Kunde mit der Gerritsen Group zusammen. Wenn notwendig, legt der Kunde auf Wunsch der Gerritsen Group sofort beim Eigentümer der Immobilie und, bei einem Konkurs, beim Konkursverwalter über das Fehlen oder eine fehlende Funktionstüchtigkeit der notwendigen Einrichtungen Widerspruch ein. Der Kunde kann auch die Gerritsen Group bevollmächtigen, im Namen des Kunden aufzutreten und direkt beim Eigentümer und/oder beim Erwerber Widerspruch einzulegen.
- 4.10 Wenn ein Angestellter einen Berufsunfall oder eine Berufskrankheit erleidet, teilt der Kunde dies den zuständigen Behörden unverzüglich mit und sorgt dafür, dass darüber so schnell wie möglich ein schriftlicher Bericht aufgestellt wird. In dem Bericht sind die Umstände des Unfalls in geeigneter Weise darzulegen, damit die relevanten Tatsachen und Umstände deutlich festgestellt werden können. Der Kunde teilt der Gerritsen Group den Unfall oder die Berufskrankheit so schnell wie möglich mit und legt der Gerritsen Group eine Kopie des betreffenden Berichts vor.

#### Artikel 5 Preisangebote, Preise

- 5.1 Sämtliche Preise in Angeboten verstehen sich zuzüglich Mehrwertsteuer und anderer mit der Ausführung des Vertrags in Verbindung stehender Steuern, Gebühren, Bußgeldern und/oder regelmäßiger Strafzahlungen, die zusätzlich von staatlichen oder anderen Behörden auferlegt werden können.
- 5.2 Das Preisangebot basiert auf Ausführung der Arbeit während normaler täglicher Arbeitszeiten (07:00 bis 18:00 Uhr) und unter normalen, üblichen Arbeitsbedingungen, die in dem Land gelten, in dem die Arbeit ausgeführt wird.
- 5.3 Wenn nach dem Datum, an dem der Vertrag unterschrieben wurde und in Kraft getreten ist, eine Änderung der preisbestimmenden Faktoren eintritt, wie, einschließlich, aber nicht beschränkt, Beschaffungspreise, Arbeitskosten, Steuern und Gebühren, Sozialabgaben, Frachtkosten, Versicherungskosten oder andere Kosten, hat die Gerritsen Group das Recht, den Preis dementsprechend zu ändern.

#### Artikel 6 Bezahlung, Zinsen und Kosten

- 6.1 Der Kunde ist verpflichtet, die Rechnungen vollständig ohne Abzüge und Aufrechnung innerhalb von 30 (dreißig) Tagen nach dem Rechnungsdatum auf das von der Gerritsen Group angegebene Konto einzuzahlen. Erfolgt innerhalb dieser Frist keine Zahlung, ist der Kunde sofort im Verzug, ohne dass irgendwelche Inverzugsetzung erforderlich ist. Vom Fälligkeitsdatum an schuldet der Kunde Zinsen in Höhe von 5,25 % über dem EZB-Einlagenzinssatz auf die geschuldeten Beträge.
- 6.2 Der Kunde kann nur dann schuldbefreiend zahlen, wenn der Betrag auf dem angegebenen Bankkonto eingegangen ist. Der Kunde trägt das Risiko einer Überweisung auf ein falsches Konto, aus welchem Grund auch immer (z.B. bei gefälschten Rechnungen).
- 6.3 Sollte die Gerritsen Group ein Inkassoverfahren einleiten, so gehen die damit verbundenen Kosten, einschließlich aller Kosten der Rechtshilfe, gerichtlicher und außergerichtlicher Kosten, zu Lasten des Kunden. Diese Kosten werden festgelegt auf 15 % des zu zahlenden Betrags mit einem Mindestbetrag in Höhe von € 50,-.
- 6.4 Die Gerritsen Group ist berechtigt, Güter, Dokumente und Gelder des Kunden als Sicherheit zurückzuhalten, bis alle Forderungen, sowohl bestehende als künftige Forderungen, ungeachtet dessen, wie diese entstanden sind, vollständig erfüllt worden sind. Die Gerritsen Group übernimmt für diese Güter keine Haftung und versichert auch nicht. Der Kunde bleibt für jegliche Versicherung verantwortlich.
- 6.5 Alle Zahlungen des Kunden werden zunächst von den für die Gerritsen Group entstandenen Kosten (6.3) und Zinsen (6.1) und anschließend von der fälligen Hauptsumme in Abzug gebracht.

#### Artikel 7 Haftung

- 7.1 Die Gerritsen Group haftet nur für direkte Schäden, die für den Kunden als eine direkte Folge eines auf die Gerritsen Group zurückzuführenden und nachweisbaren Fehlers in Verbindung mit der Durchführung des Vertrags verursacht werden.
- 7.2 Die Gerritsen Group oder ihre Lieferanten haften in keinem Fall, weder bei einer zurechenbaren Vertragsverletzung, einem Garantieanspruch, einer unerlaubten Handlung (einschließlich irgendwelcher Fahrlässigkeit), Patentverletzung oder sonst wie für irgendwelche besonderen Schäden, Folgeschäden, Nebenschäden, indirekten Schäden, Schadenersatzverpflichtungen, einschließlich, aber nicht beschränkt auf Gewinn- oder Umsatzverluste, Nutzungsausfälle, Hilfsmittel, Dienstleistungen, Kosten von Ausfallzeit oder Forderungen des Kunden oder seines Arbeitgebers in Bezug auf solche für den Kunden entstandenen Schäden oder Kosten zur Vermeidung oder Minderung solcher Schäden.
- 7.3 Die gesamte aus jenen Vorfällen (7.1) entstehende Haftung der Gerritsen Group beschränkt sich auf den Betrag der ursprünglichen Rechnung, mit einem Höchstbetrag von € 20.000 je Vertrag.
- 7.4 Der Kunde stellt die Gerritsen Gruppe vollständig von allen Ansprüchen Dritter frei, die sich möglicherweise aus dem zwischen den Parteien geschlossenen Vertrag ergeben.
- 7.5 Jedes Anspruchsrecht endet nach 12 Monaten, nachdem die Schäden eingetreten sind.
- 7.6 Werden bei der Ausführung der Arbeiten Materialien und Geräte, die nicht das Eigentum der Gerritsen Group sind, eingesetzt, übernimmt die Gerritsen Group keine Haftung für diese Materialien und Geräte.
- 7.7 Wenn der Kunde Material und Ausrüstungen, die Eigentum der Gerritsen Gruppe sind, übernehmen möchte, verpflichtet er sich, das Material und die Ausrüstungen "wie besehen" ohne weitere Garantie der Gerritsen Gruppe anzunehmen. Der Kunde stellt die Gerritsen Gruppe von allen diesbezüglichen Ansprüchen jeglicher Art frei.

#### Artikel 8 Höhere Gewalt

- 8.1 Wenn die Erfüllung der Verpflichtungen durch höhere Gewalt vorübergehend behindert wird, wird die Partei, bei der die höhere Gewalt entsteht, dies der anderen Partei mitteilen.
- 8.2 Als höhere Gewalt gelten außergewöhnliche Ereignisse oder Umstände außerhalb der Kontrolle oder des Risikos einer Partei, das diese Partei vor dem Eingehen des Vertrags berechtigterweise nicht hätte vorhersehen, vermeiden oder beseitigen können.
- 8.3 Höhere Gewalt wird nicht als Grund für die Nichterfüllung des Vertrags betrachtet und die betroffene Partei darf die Arbeit einstellen, ohne für irgendwelche Schäden, Verluste und Gewinnausfälle gleich welcher Art haftbar zu sein.

- 8.4 Höhere Gewalt umfasst auf jeden Fall: Streik, Arbeitsverweigerung, Transportausfall, Vorschriften von Behörden, Krieg, Aufruhr, Aufstand, Militäraktionen und/oder Terrorakte, Kampfmittel, radioaktive Strahlung, Quarantäne, Epidemie, Betriebsstörung, außergewöhnliche Krankheit, Sturm, Naturkatastrophen, Feuer, Überschwemmung, besondere durch Frost und außerordentliche Wetterbedingungen entstandene Situationen und so weiter.
- 8.5 Wird der Vertrag aufgrund höherer Gewalt gekündigt, so hat die Gerritsen Group das Recht auf Bezahlung der Arbeiten, die vor dem Eintreten der höheren Gewalt geleistet wurden.

#### Artikel 9 EU-Sanktionsländer

- 9.1 Die Gerritsen Group hält sich an die europäischen Vorschriften, die vom OFAC für Sanktionsländer erlassen wurden. Auf der Grundlage dieser Vorschriften tätigt die Gerritsen Gruppe keine oder nur begrenzte Transaktionen mit Ländern, die in der Liste der Sanktionsländer aufgeführt sind.
- 9.2 Dem Kunden ist es aufgrund der Weiterverpflichtungsklausel, die von der EU und der OFAC auferlegt wird, untersagt, die gelieferten Güter zu einem späteren Zeitpunkt an ein auf der OFAC Website aufgeführtes Land zu verkaufen.
- 9.3 Die Gerritsen Group kann nicht haftbar gemacht werden, wenn der Kunde gelieferte Güter an ein Sanktionsland verkauft.
- 9.4 Die Gerritsen Group ist berechtigt, ein Angebot zurückzuziehen, wenn der Verdacht besteht, dass die Vorschriften über Sanktionsländer nicht eingehalten werden.

#### Artikel 10 Anwendbares Recht und Gerichtsstand

- 10.1 Diese Bedingungen unterliegen ausschließlich Schweizer Recht; diese Bedingungen, Angebote und Verträge, einschließlich Streitigkeiten über die Existenz, Gültigkeit und Kündigung jener Verträge, unterliegen ausschließlich dem Schweizer Recht und sind ausschließlich nach Schweizer Recht zu interpretieren.
- 10.2 Alle Streitigkeiten werden dem zuständigen Gericht in Thurgau vorgelegt.

*Dezember, 2020*

# TERMS AND CONDITIONS (ENG)

## Article 1 General

- 1.1. These general terms and conditions (the Conditions) apply to -and form an integral part of- all requests and offers from Gerritsen Group, as well as agreements of any kind to which Gerritsen Group is a party. If during the maturity of an agreement the Conditions will be amended the most recent set of the Conditions shall apply by operation of law. These Conditions shall also apply to all subsequent agreements between Gerritsen Group and Client.
- 1.2. Gerritsen Group: Gerritsen Group B.V. and all of her subsidiaries that make requests or offers and/or are party to agreements of any kind.
- 1.3. Client: any natural or legal person who asks Gerritsen for an offer or that engages Gerritsen Group to execute specific work as specified in a request, offer or agreement.
- 1.4. Amendments to these Conditions will only be effective if they have been agreed in writing and will not create any precedent to subsequent agreements.
- 1.5. Terms and conditions applied by Client, of whatever nature or any name whatsoever will never be applicable and are hereby explicitly rejected.

## Article 2 Scope of work

- 2.1. Transport: activities (work) where Gerritsen Group undertakes to transport goods as a carrier or has the activities carried out by a third party. The work only includes the actual carriage; moving things on board by different means of transport (land, air and sea). Loading and unloading are explicitly not covered nor is transshipment, storage (whether or not pending for transit) and lifting or any other activity that does not consist of moving the goods. Except these Conditions additional conditions will apply such as but not limited to the usual national and international laws and regulations which apply, including but not limited to AVC, CMR, Fenex conditions Article 8: 1080 et seq of the Dutch Civil Code and sea transport.
- 2.2. Lifting: work where Gerritsen Group undertakes to perform by means of lifting equipment lifting operations, all this in the broadest sense, as well as the provision of such lifting equipment with or without operator. It is expressly agreed that Lifting also includes the loading and unloading of means of transport, as well as, where appropriate, transfer the goods to warehouses or change from one means of transport to another or otherwise transfer. Apart from these Conditions other general terms and conditions customary for Lifting will apply e.g. legislation reflecting working conditions.
- 2.3. Assembly work: work where Gerritsen Group undertakes to dismount or mount equipment designated by Client, including internal movement activities such as the fixing or dismantling or jacking-up of articles on/off the foundation, or to (electrically) or disconnect machines of goods whether before or after the Transport, and the preparation of the same for transportation at the departure location all this in the broadest sense. In addition to these Conditions additional national and international rules and legislation will be applicable including but not limited to, general conditions Metal Union.
- 2.4. Storage: work where Gerritsen Group undertakes to store goods for a certain agreed period of time on behalf of Client. Client is responsible for the delivery of the goods at the location indicated by Gerritsen Group. Activities of Gerritsen Group reflecting the transport of the goods upon request of Client are not covered by the term Storage but will be governed by the applicable Transport and Lifting regulations. During the term that the goods are stored at a location of Gerritsen Group Client itself is responsible to insure the goods adequately. The goods are not covered by any insurance of Gerritsen Group. In addition to these Conditions general national and international law and regulations will be applicable such as but not limited to the "Fenex" conditions.
- 2.5. Unworkable weather: weather conditions that hinder work with hydraulic crane at higher altitudes or make it even impossible to work. This is including but not limited to wind-force 5 Beaufort or more, dense fog or heavy rain or circumstances which are considered unworkable by the employee of Gerritsen Group which of course will be substantiated.

## Article 3 Offers and agreements

- 3.1. All offers made by Gerritsen Group are without any obligation and may at any time be changed or be revoked by Gerritsen Group without giving reasons.
- 3.2. Assembly (and disassembly) can only be performed if the premises are safe and easily accessible and equipped with all necessary and approved electricity, gas and other utilities. It is absolutely not acceptable if any hazardous material is present in the premises. In case of any doubt regarding the safety or presence of hazardous goods Gerritsen Group may suspend the works, without being liable for any damages.
- 3.3. An agreement becomes effective after written confirmation of Gerritsen Group. Amendments to the agreement can only be done in writing and after express written confirmation of Gerritsen Group.
- 3.4. Gerritsen Group is entitled to fulfil its obligations with the assistance of third parties or subcontract to third parties without any additional approval of Client being required. Conditions applied by the third party will be applicable by operation of law.
- 3.5. Client is responsible for and will take care of obtaining all necessary permits, licenses, road closures and other approvals necessary for the work to be carried out by Gerritsen Group.
- 3.6. Before commencing with the execution of the agreement and at any stage of the work in process Gerritsen Group is entitled to require additional security from Client for the fulfilment of its obligations. As long as Client has not put

the additional security, Gerritsen Group may - without any liability for any kind of damages - suspend its performance or in case Client remains in default after a notice of default with a reasonable notice period, dissolve the agreement extrajudicial.

- 3.7 The duration (time) specified in the agreement of the work is only an indicative time limit and not a strict deadline. Therefore Gerritsen Group accepts no liability for any damage resulting from the excess of the indicated period.
- 3.8 Gerritsen Group will perform the work agreed in compliance with the necessary care and diligence as may be expected from an experienced entrepreneur.
- 3.9 Gerritsen Group will not take any insurance for the benefit of Client regarding the activities under an agreement.

#### Article 4 responsibilities of Client

- 4.1 Client guarantees Gerritsen Group that it will inform Gerritsen Group correctly and completely with respect to all facts and circumstances related to the activities and the associated conditions and is responsible for incorrect or inaccurate c.q. late instructions.
- 4.2 Client bears the responsibility for the lack of (timely) provision of the material and equipment at the agreed time.
- 4.3 If the performance of the activities requires additional material and equipment Client bears the responsibility for determining the timing and availability at the start of the works. If during the execution of the work Gerritsen Group has to wait due to non-observance of Client, Gerritsen Group is entitled to full reimbursement of all associated costs in accordance with the rates applicable at that moment.
- 4.4 Cancellation or postponement of Lifting, Transport and Assembly must be made no later than 72 hours prior to the scheduled time. If Client cancels less than 72 hours prior to the scheduled timing he owes the total price as if the work had been executed.
- 4.5 Client is responsible for taking out adequate insurance coverage, totally covering liability for all direct and indirect damages, necessary for the work to be performed. At the first request of Gerritsen Group Client shall disclose the relevant insurance policy and proof of payment of the premium of said insurance.
- 4.6 Client shall in preparation for the execution of the activities ensure a workplace and working conditions which comply with the provisions of the legislation reflecting working conditions and the provisions of Article 7: 658 e.v.BW and or equivalent thereof.
- 4.7 Client shall provide all necessary information and instructions that are useful and necessary for the execution of the work. Client is also responsible for providing an adequate amount of the necessary protective equipment.
- 4.8 Client provides timely and thus prior to the start of the activities all the necessary information about the required professional qualifications for the execution of the work as well as the Risk Inventory and Evaluation (RI & E) report containing the specifics of the workplace.
- 4.9 Client will, for the purpose of the execution of the activities, fully cooperate with Gerritsen Group. If necessary Client will upon first request of Gerritsen Group appeal to the owner of the property and in case of bankruptcy appeal to the receiver regarding the absence or improper functioning of the necessary facilities. Client may also authorize Gerritsen Group to act in his name and on his behalf and appeal directly to the owner and or the receiver.
- 4.10 In case an employee suffers an industrial accident or occupational disease, Client shall inform without delay the competent authorities of this and ensure that as soon as possible a written report will be drafted and available. In the report the circumstances of the accident will be recorded appropriately so that material facts and circumstances can be clearly deduced. Client informs Gerritsen Group as soon as possible about the accident or occupational disease, and will make available a copy of the relevant report to Gerritsen Group.

#### Article 5 Quotes, pricing

- 5.1 All prices quoted are exclusive of VAT and other taxes, fees, fines and / or periodic penalty payments related to the execution of the agreement and which may be additionally imposed by government or other authorities.
- 5.2 The quotation is based upon execution of the work during normal working hours per day (7:00 a.m. to 6:00 p.m.), as well as in normal and usual and customary working conditions applicable in the country where the work is carried out.
- 5.3 If, after the date on which the contract has been signed and becomes effective a change in price-determining factors occurs such as but not limited to purchase prices, labour costs, taxes and fees, social security contributions, freight costs, insurance costs, or other costs Gerritsen Group is entitled to amend the price accordingly.

#### Article 6 Payment, interest and costs

- 6.1 Client is obliged to pay the invoices in full and without any right to discount or set-off or withholding of any nature within 30 (thirty) days after the invoice date to the account indicated by Gerritsen Group. Failing payment within this period, constitutes an immediate breach and default by Client without any further notice being required. From the due date until full payment Client is indebted an interest equal to 5.25% above the ECB's deposit rate over the amounts owed.
- 6.2 Client can only pay in discharge in case the amount has been received at the indicated bank account. Client bears the risk of transfer to a wrong account number for whatever reason(e.g. fake invoice).

- 6.3 In case Gerritsen Group starts a debt collection all related costs thereto, including all legal, assistance costs, both judicial and extra-judicial, are for the account of and will be borne by Client. These costs are deemed to be 15% of the outstanding amount, with a minimum of € 50,--.
- 6.4 Gerritsen Group is entitled to retain goods, documents and funds from Client as security until all claims, both existing and future claims, for whatever reason, will be fulfilled in its entirety. Gerritsen Group will not accept any liability for these goods nor will it insure them. Client will remain responsible for any insurance.
- 6.5 Each payment made by Client shall primarily serve as payment of costs incurred by Gerritsen Group (6.3) and interest (6.1). The remainder will then be deducted from the outstanding amount.

#### Article 7 Liability

- 7.1 Gerritsen Group will only be liable for direct damages suffered by Client which are a direct consequence of an attributable and demonstrated failure of Gerritsen Group with respect to the fulfilment of the agreement.
- 7.2 In no event, whether as a result of an attributable breach of contract, warranty, tort (including negligence of any degree), patent infringement or otherwise Gerritsen Group or its sub-contractor, shall be liable for any special, consequential, incidental, indirect or exemplary damages including but not limited to: loss of profit or revenue, loss of use of the goods, facilities, services, downtime costs or claims from Client or its employers for such damages or costs incurred by Client in preventing or mitigating such damages.
- 7.3 The total liability of Gerritsen Group arising from said events (7.1) is limited to the value of the original invoice with a maximum of € 20,000 per contract.
- 7.4 Client will indemnify Gerritsen Group in full for all third party claims possibly resulting from the agreement concluded between the parties.
- 7.5 Each and any right of an action will lapse after 12 months after the damages have occurred.
- 7.6 If during the performance of the work material and equipment which is not property of Gerritsen Group is being used then Gerritsen Group will not accept any responsibility for this material and equipment.
- 7.7 If Client wants to take over material and equipment that is property of Gerritsen Group he agrees to accept the material and equipment "as is" without any further guarantee from Gerritsen Group. Client will indemnify Gerritsen Group against any claims of whatever nature in this respect.

#### Article 8 Force Majeure

- 8.1 In the event that performance of the obligations is hindered temporarily as a result of Force Majeure the party who suffers Force Majeure will notify the other party.
- 8.2 Force Majeure means an exceptional event or circumstance which is beyond a party's control or risk, which such party could not reasonably have foreseen before entering into the agreement and which such party could not reasonably have avoided or overcome.
- 8.3 Force Majeure will not be considered a reason for non-compliance with the agreement and the affected party may suspend the work without being liable for any damages, loss and lost profit of whatever nature.
- 8.4 Force Majeure shall in any event include: strike, refusal to work, lack of transportation, government regulations, war, rebellion, riot military and / or terrorist acts , munitions of war, contamination by radio-activity, quarantine, epidemics company disorder, excessive sickness, storm, natural disasters, fire, floods particular situation by frost and other excessive weather conditions etc..
- 8.5 In case the agreement will be terminated as a result of Force Majeure Gerritsen Group is entitled to payment of the works carried out until the moment that Force Majeure has arisen.

#### Article 9 EU sanction countries

- 9.1 Gerritsen Group adheres to the European regulations that have been imposed by the OFAC regarding sanction countries. Based on these regulations, Gerritsen Group conducts no, or limited, transactions with countries that are included in the list of sanction countries.
- 9.2 Client is prohibited to resell the delivered goods at a later date to a sanction country described on the OFAC website, on the strength of the transmittable clause that is imposed by the EU and the OFAC.
- 9.3 Gerritsen Group cannot be held liable if client resells delivered goods to a sanction country.
- 9.4 Gerritsen Group is entitled to withdraw an offer on suspicion of failure to comply with the regulations regarding sanction countries.

#### Article 10 applicable law and jurisdiction

- 10.1 These Conditions and subsequent offers and agreements including disputes regarding the existence, validity and/or termination thereof are governed exclusively by and interpreted solely in accordance with Dutch law.
- 10.2 All disputes will be brought before the court in Oost - Brabant that has jurisdiction.

*December, 2020*